

# Gedächtnisprotokoll zur Gemeinderatssitzung

Mitterndorf an der Fischa  
Dienstag, 12.08.2025, 18.00 Uhr

## Anwesend:

Bgm. Thomas JECHNE  
Vzbgm. Martin RIBNICSEK  
GGR. Gisela SOLLAK  
GGR. Roland HRDLICKA  
GGR. Wolfgang TRAUSINGER  
GGR. Martina PFEIFFER (VP)  
  
GR. Johann RÖHRER  
GR. Antonia HAMMER  
GR. Andrea SACO

GR. Katrin MALTAVERNE  
GR. Benjamin STREIM  
GR. Dominik RÖHRER  
GR. Michael GSCHWENDTNER  
GR. Karin TRAUSINGER  
GR. Christopher CECH (VP)  
GR. Ralph Peter RUPP (VP)  
GR. Johannes RUPP (VP)

**Entschuldigt abwesend:** GR. Martin YASSEN, GR. Roman LAUERMANN, GR. Gregor SCHELLENBAUER (VP), GR. Johann TAUS (FPÖ)

## Tagesordnung

1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten GR-Sitzung
2. Bestätigung der langfristigen Finanzierbarkeit des Grundstücksankaufs für den Neubau der NÖMS gegenüber der Aufsichtsbehörde
3. Neuvermietung Café Trentino
4. Subventionsansuchen
5. Abänderung Friedhofsgebühren
6. Allfälliges

Beginn der Sitzung: 18:09

TOP 1) **Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Gemeinderatssitzung**

*Es wurden keine Einwendungen eingebracht, somit wurde die Verhandlungsschrift genehmigt.*

TOP 2) **Bestätigung der langfristigen Finanzierbarkeit des Grundstücksankaufs für den Neubau der NÖMS gegenüber der Aufsichtsbehörde**

Die Kosten für den Ankauf der Liegenschaften für die Errichtung des neuen Schulgebäudes belaufen sich inkl. der Nebenkosten auf € 1.900.000. Der Kaufpreis soll fremdfinanziert werden, ein vorläufiger Tilgungsplan liegt vor.

Die Herstellungskosten für den Neubau belaufen sich geschätzt auf € 15.000.000, diese werden ebenfalls fremdfinanziert. Der Beginn der Tilgung wird jedoch erst nach der geplanten Fertigstellung des Neubaus ab dem Jahr 2030 beginnen.

Die finanzielle Belastung der Gemeinde wird geschätzt € 30.000 (Liegenschaft) und € 149.000 (Gebäude) pro Jahr betragen, wobei die € 149.000 erst ab 2030 schlagend werden.

Bgm. Jechne stellt den Antrag dem geplanten Standort Ebergassing für die Errichtung des neuen Schulgebäudes der NÖMS des Schulsprengels am Standort „Mittelschulgemeinde Gramatneusiedl, Ebergassing“ zustimmen.

Der Antrag wurde einstimmig angenommen.

TOP 3) **Neuvermietung Café Trentino**

Für die zukünftige Neuvergabe soll sich ein überparteiliches GR-Personenkomitee bilden, welches nach öffentlicher Ausschreibung des Lokales alle Bewerber nach objektiven Kriterien evaluiert und für den Gemeinderat aufbereitet.. Danach kann durch den GR die Neuübernahme beschlossen werden.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Kündigung zuzustimmen und ein Kommittee zu gründen. Die vorgeschlagenen Kommittee-Mitglieder sind: GR Andrea Saco (SP), GR Benjamin Streim (SP), GR Antonia Hammer (SP), GGR Martina Pfeifer (VP) und GR Johann Taus (FP).

Der Antrag wurde einstimmig angenommen.

Die Kündigung des bestehenden Mietvertrags soll am darauffolgenden Tag zugestellt werden. Die Ausschreibung wird danach veröffentlicht.

TOP 4) **Subventionsansuchen**

Der Sportverein hat bei der Gemeinde um Subvention angesucht, welche aufgrund der Dringlichkeit und der späten Übermittlung bereits vorab von der Gemeinde an den Energieversorger überwiesen wurde. Der Gemeindevorstand wurde über diese Vorgehensweise informiert. Der notwendige Beschluss wurde in der GR-Sitzung nachträglich gefasst und die Gemeinde konnte den SVM wieder rasch unterstützen.

Bgm. Jechne stellt den Antrag, die ausstehende Rechnung stellvertretend für den Sportverein zu begleichen.

Der Antrag wurde einstimmig angenommen.

TOP 5) **Abänderung Friedhofsgebühren**

Die Friedhofsverordnung wurde zur Prüfung an die NÖ Landesregierung gesendet. Dabei wurde der verwendete Begriff „gemauerte Grabstellen“ von der Landesregierung beanstandet. In der letzten Novelle des NÖ Bestattungsgesetz wird stattdessen der Begriff „sonstige Grabstellen“ verwendet.

Bgm. Jechne stellt den Antrag die Verordnung entsprechend der Forderung zu ändern und zu beschließen.

Der Antrag wurde einstimmig angenommen.

TOP 6)

## **Allfälliges**

*Das AST Sammeltaxi bleibt bestehen.*

*Im Industriegebiet kommt es immer wieder zu illegalen Ablagerungen von Müll. Bgm. Jechne hat sich diesbezüglich mehrmals an die Bezirkshauptmannschaft gewandt, leider ohne nennenswerte Reaktion. Der neue NÖ Bezirkshauptmann besucht Mitterndorf am 4. September 2025 - diesen Besuch wird Bgm. Jechne nutzen um das Thema an oberster Ebene zu platzieren.*

*GGR Trausinger berichtet über Neuigkeiten aus seinem Ressort.*

*Es wird im nächsten Jahr die Möglichkeit geben, eine Pflegepartnerschaft für öffentliche Grünflächen zu übernehmen. Jede:r Mitterndorfer:innen kann sich einen Teil der öffentlichen Grünfläche „mieten“, diesen bepflanzen und pflegen.*

*Folgende Veranstaltungen werden im Herbst stattfinden:*

*„Häckseltag“ am 23. Oktober 2025*

*„Pflanzfest“ am 19. September 2025*

*Die Sitzung wurde um 19:30 offiziell durch Bgm. Jechne geschlossen.*